

小鹤合同审核报告

合同 #12 · test_contract.doc

文件名	test_contract.doc
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:37:28
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
0	4	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结

合同类型

设备采购合同

双方

- **甲方**：武汉数创科技有限公司（采购方）
- **乙方**：北京供应商有限公司（供应方）

主要义务

- **甲方**：
 - 分两期支付合同总金额人民币 80 万元。
 - 承担因违约需支付合同总金额 15% 的违约金风险。
- **乙方**：
 - 提供服务器设备一批（详见附件清单）。
 - 确保随设备附带的软件知识产权归甲方所有。

关键金额/期限

- **合同总金额**：80 万元人民币
- **支付方式**：分两期支付（具体时间节点未明确）

核心风险点

- **甲方风险**：
 - 付款时间节点未明确，可能导致资金安排不确定性。
 - 违约责任较高，需支付合同总金额 15% 的违约金。
- **乙方风险**：

- 需确保软件知识产权清晰，避免知识产权纠纷。

条款分析 (共 4 条)

[MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 未明确交付的具体时间节点, 可能导致乙方延迟交付的风险。
- 未明确验收标准及程序, 可能导致验收争议或乙方交付不符合甲方需求。

建议: 建议在条款中补充交付时间节点, 例如 '乙方应于合同签订后XX日内交付设备', 并增加验收条款, 明确验收标准、程序及异议处理方式, 例如 '设备交付后XX日内甲方进行验收, 验收标准详见附件XX, 验收不合格的, 乙方应于XX日内完成整改或更换'

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

[MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款 · 交付与验收

风险点:

- 付款条款未明确具体付款时间节点, 可能导致资金安排风险或争议
- 未明确交付时间节点和验收标准, 可能导致设备交付延迟或质量纠纷

建议: 建议在付款条款中明确每期付款的具体时间, 例如 '第一期付款于合同签订后 7 个工作日内支付, 第二期付款于设备验收合格后 7 个工作日内支付'; 同时建议增加交付时间条款, 例如 '乙方应于合同签订后 30 日内交付所有设备', 并明确验收标准, 例如 '甲方在收到设备后 5 个工作日内进行验收, 验收合格后签署验收报告'

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。

设备	数量	单价
服务器 A 型	10 台	5 万
存储设备	2 套	15 万 ...

[MEDIUM] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确软件知识产权的具体范围, 例如是否包括后续更新或改进版本。
- 未明确是否包含第三方软件的知识产权归属问题, 可能引发争议。

建议: 建议修改为: '随设备附带的软件知识产权归甲方所有, 包括但不限于其更新、改进版本及第三方软件许可权益。'

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

[MEDIUM] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任

风险点：

- 违约金比例较高（合同总金额的15%），可能对甲方造成较大财务压力。
- 未明确区分不同类型违约行为的违约金适用情形，可能导致在轻微违约情况下承担过高责任。

建议：建议将违约金比例调整为阶梯式，例如轻微违约为5%，重大违约为15%，并明确不同违约情形的适用条件。

第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。...

免责声明：本报告由 AI 自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。