

小鹤合同审核报告

合同 #13 · test_contract.docx

文件名	test_contract.docx
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:44:44
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
0	4	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结 (Markdown格式)

```markdown

# 设备采购合同

## 合同类型

设备采购合同

## 双方

- \*\*甲方\*\*: 武汉数创科技有限公司 (采购方)

- \*\*乙方\*\*: 北京供应商有限公司 (供应方)

## 主要义务

- \*\*甲方\*\*:

- 分两期支付合同总金额人民币80万元。

- 承担知识产权风险, 确保随设备附带的软件知识产权归甲方所有。

- \*\*乙方\*\*:

- 提供服务器设备一批 (详见附件清单), 包括:

- 服务器A型: 10台, 单价5万元。

- 存储设备: 2套, 单价15万元。

## 关键金额/期限

- \*\*合同总金额\*\*: 80万元

- \*\*付款方式\*\*: 分两期支付 (具体时间节点未明确)

## 核心风险点

- **\*\*甲方风险\*\***:
- 需明确两期付款的具体时间节点，避免因时间不明确导致的违约风险。
- 需确保知识产权条款的执行，避免软件知识产权纠纷。
- **\*\*违约责任\*\***:
- 任何一方违约需支付合同总金额15%的违约金，金额较高，需谨慎履约。

、、

## 条款分析 (共 4 条)

### [MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 条款未明确交付时间节点, 可能导致乙方延迟交付而甲方无法有效追责。
- 未明确验收标准及流程, 可能导致验收过程中产生争议, 影响甲方权益。

建议: 建议在条款中增加交付时间节点, 例如: ‘乙方应于合同签订后XX日内交付服务器设备。’ 同时明确验收标准及流程, 例如: ‘甲方应在收到设备后XX个工作日内进行验收, 验收标准详见附件XX。’

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

### [MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款

风险点:

- 合同未明确两期付款的具体时间节点, 可能导致甲方付款义务履行时间不明确
- 未约定甲方延迟付款的违约责任, 可能使甲方在付款延迟时缺乏保护

建议: 建议明确两期付款的具体时间节点, 例如 ‘第一期40万元于合同签订后10个工作日内支付, 第二期40万元于验收合格后10个工作日内支付’, 并增加 ‘若甲方未按约定时间付款, 每逾期一天应支付未付款项的0.05%作为违约金’ 条款

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。...

### [MEDIUM] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确软件知识产权的转移方式及时间点, 可能导致后续争议。
- 未明确是否包含软件的后续更新或升级的知识产权归属。

建议: 建议修改为: ‘随设备附带的软件知识产权归甲方所有, 包括但不限于软件的后续更新及升级版本。软件知识产权的转移应于设备交付并验收合格后立即完成。’

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

### [MEDIUM] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任

风险点:

- 违约金比例过高 (合同总金额的15%), 可能对甲方造成较大的财务负担。
- 未明确区分不同类型的违约行为 (如轻微违约与重大违约), 可能导致违约金适用过于宽泛。

建议: 建议将违约金比例调整为阶梯式, 例如轻微违约为5%, 重大违约为10%-15%, 并明确不同类型违约行为的定义和适用条件。

#### 第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。

设备 | 数量 | 单价

服务器 A 型 | 10 台 | 5 万

存储设备 | 2 套 | 15 万...

免责声明：本报告由 AI

自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。