

小鹤合同审核报告

合同 #15 · test_contract.docx

文件名	test_contract.docx
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:44:44
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
0	4	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结 (Markdown格式)

```markdown

# 设备采购合同

## 合同类型

- \*\*设备采购合同\*\*

## 双方

- \*\*甲方\*\*: 武汉数创科技有限公司 (采购方)

- \*\*乙方\*\*: 北京供应商有限公司 (供应方)

## 主要义务

### 甲方的义务

- \*\*支付义务\*\*:

- 分两期支付合同总金额人民币 80 万元整。

- \*\*风险\*\*: 需明确两期付款的具体时间节点, 避免因延迟付款承担违约责任。

- \*\*知识产权获取\*\*:

- 随设备附带的软件知识产权归甲方所有。

### 乙方的义务

- \*\*设备交付\*\*:

- 提供服务器设备一批, 具体包括:

- 服务器 A 型: 10 台, 单价 5 万元。

- 存储设备: 2 套, 单价 15 万元。

## ## 关键金额/期限

- \*\*合同总金额\*\*：80 万元人民币
- \*\*付款方式\*\*：分两期支付（具体时间节点需明确）
- \*\*违约金\*\*：合同总金额的 15%（任何一方违约时适用）

## ## 核心风险点

- \*\*付款时间节点不明确\*\*：需明确两期付款的具体时间，避免因延迟付款导致违约。
  - \*\*知识产权\*\*：确认随设备附带的软件知识产权归属，避免后续争议。
  - \*\*违约责任\*\*：违约金比例较高（15%），需谨慎履行合同义务。
- 、、

## 条款分析 (共 4 条)

### [MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 条款未明确交付时间节点, 可能导致乙方延迟交付而甲方无法有效追责。
- 未明确验收标准及流程, 可能导致设备验收环节产生争议, 影响付款进度。

建议: 建议在条款中增加交付时间节点, 例如‘乙方应于合同签订后XX日内交付设备’; 同时明确验收标准及流程, 例如‘设备交付后XX日内, 甲方依据附件清单进行验收, 如发现质量问题有权拒收或要求更换’; 并进一步明确付款时间与验收结果的关联性。

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

### [MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款

风险点:

- 合同未明确两期付款的具体时间节点, 可能导致付款进度失控
- 未明确每期付款的具体金额比例, 可能导致甲方资金安排不明确

建议: 建议在合同中明确两期付款的具体时间节点, 例如‘第一期付款40万元于合同签订后7个工作日内支付, 第二期付款40万元于验收合格后7个工作日内支付’, 并明确每期付款的具体金额比例。

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。...

### [MEDIUM] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确界定‘随设备附带的软件’的具体范围, 可能导致后续对软件知识产权归属的争议。
- 未明确是否包含设备中可能使用的第三方软件, 及其知识产权归属问题。

建议: 建议明确‘随设备附带的软件’的具体范围, 并补充条款说明: 若设备中包含第三方软件, 其知识产权不归甲方所有, 且乙方应确保甲方使用该软件不侵犯第三方知识产权。

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

### [MEDIUM] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任 · 付款条款

风险点:

- 违约金比例较高 (合同总金额的15%), 可能对甲方造成较大财务压力。
- 未明确付款时间节点, 可能导致付款流程不清晰, 增加资金占用风险。

建议: 建议将违约金比例调整为合同总金额的10%-12%, 并明确付款的具体时间节点, 例如: ‘甲方应在设备验收合格后30个工作日内支付合同总金额的100%’。

#### 第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。

设备 | 数量 | 单价

服务器 A 型 | 10 台 | 5 万

存储设备 | 2 套 | 15 万...

免责声明：本报告由 AI

自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。