

小鹤合同审核报告

合同 #17 · test_contract.docx

文件名	test_contract.docx
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:44:45
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
1	3	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结 (Markdown格式)

```markdown

# 设备采购合同

## 合同类型

- \*\*设备采购合同\*\*

## 双方

- \*\*甲方\*\*: 武汉数创科技有限公司 (采购方)

- \*\*乙方\*\*: 北京供应商有限公司 (供应方)

## 主要义务

- \*\*甲方\*\*:

- 分两期支付合同总金额人民币 80 万元整 (具体付款时间节点未明确)。

- 获得随设备附带的软件知识产权。

- \*\*乙方\*\*:

- 提供服务器设备一批 (详见附件清单), 包括:

- 服务器 A 型: 10 台, 单价 5 万元

- 存储设备: 2 套, 单价 15 万元

## 关键金额/期限

- \*\*合同总金额\*\*: 80 万元人民币

- \*\*付款方式\*\*: 分两期支付 (具体时间节点未明确)

## ## 核心风险点

### - \*\*甲方风险\*\*:

- 付款时间节点不明确，可能导致资金安排风险。
- 需支付合同总金额 15% 的违约金，若违约责任条款触发，可能承担高额赔偿。
- 软件知识产权归属虽明确，但需确保设备附带软件无第三方权利纠纷。

### - \*\*乙方风险\*\*:

- 需确保按时交付设备，否则可能承担违约责任。

、、、

## ### 重点关注

- \*\*甲方\*\*需明确付款时间节点，以避免资金安排不当。
- \*\*甲方\*\*需注意违约责任条款，避免因延迟付款或其他原因承担高额违约金。

## 条款分析 (共 4 条)

### [MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 条款未明确交付时间节点, 可能导致乙方延迟交付, 影响甲方项目进度。
- 未明确验收标准及流程, 可能导致验收争议或乙方交付不符合甲方要求的设备。

建议: 建议在条款中增加交付时间节点, 例如: ‘乙方应于合同签订后30日内交付所有服务器设备。’ 同时增加验收条款, 例如: ‘甲方应在收到设备后7个工作日内进行验收, 验收标准详见附件。’

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

### [MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款

风险点:

- 合同未明确两期付款的具体时间节点, 可能导致甲方无法有效控制资金流出节奏
- 未约定乙方未按期履行合同义务时甲方的付款调整机制

建议: 建议在合同中明确两期付款的具体时间节点, 例如 ‘第一期40万元于合同签订后10个工作日内支付, 第二期40万元于验收合格后10个工作日内支付’, 并补充 ‘若乙方未按合同约定履行义务, 甲方有权暂停或调整付款时间’ 的条款。

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。...

### [HIGH] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确界定 ‘随设备附带的软件’ 的具体范围, 可能导致知识产权归属争议。
- 未明确是否包括设备运行所依赖的第三方软件或开源软件的知识产权归属问题。

建议: 建议修改为: ‘随设备附带的软件知识产权归甲方所有, 但设备运行所依赖的第三方软件或开源软件除外, 其知识产权仍归原权利人所有。’

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

### [MEDIUM] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任 · 付款条款

风险点:

- 违约金比例过高 (合同总金额的15%) 可能导致甲方在轻微违约情况下承担较大损失。
- 未明确付款时间节点, 可能导致付款义务履行时产生争议。

建议: 建议将违约金比例调整为更合理的范围 (例如5%-10%), 并明确具体的付款时间节点, 例如 ‘合同签订后30日内支付总金额的30%, 设备交付并验收合格后支付剩余70%’

#### 第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。

设备 | 数量 | 单价

服务器 A 型 | 10 台 | 5 万

存储设备 | 2 套 | 15 万...

免责声明：本报告由 AI

自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。