

小鹤合同审核报告

合同 #24 · test_contract.docx

文件名	test_contract.docx
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:52:36
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
1	3	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结

合同类型

设备采购合同

双方

- **甲方**：武汉数创科技有限公司（采购方）
- **乙方**：北京供应商有限公司（供应方）

主要义务

- **甲方**：
 - 分两期支付合同总金额人民币 80 万元。
 - 承担违约责任，违约时需支付合同总金额 15% 的违约金。
- **乙方**：
 - 提供服务器设备一批（详见附件清单）。
 - 随设备附带的软件知识产权归甲方所有。

关键金额/期限

- **合同总金额**：人民币 80 万元整。
- **付款方式**：分两期支付（具体时间节点未明确）。

核心风险点

- **甲方风险**：
 - 付款时间节点未明确，可能导致资金安排不确定性。
 - 违约责任较高（合同总金额 15%），需严格履行合同义务。
- **乙方风险**：

- 需确保设备及附带软件符合合同要求，避免因质量问题导致违约。

条款分析 (共 4 条)

[MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 条款未明确交付时间节点, 可能导致乙方延迟交付的风险。
- 条款未明确验收标准及流程, 可能导致验收争议或无法及时发现设备质量问题。

建议: 建议在条款中增加交付时间节点, 例如‘乙方应于合同签订后XX天内交付设备’; 同时增加验收条款, 例如‘甲方应在收到设备后XX天内进行验收, 验收标准详见附件XX’; 并明确付款时间与验收结果挂钩, 例如‘甲方在验收合格后XX天内支付合同款项’。

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

[MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款

风险点:

- 合同未明确两期付款的具体时间节点, 可能导致甲方无法有效控制付款进度
- 未约定乙方未按期履行义务时甲方的付款调整机制

建议: 建议在合同中明确两期付款的具体时间节点, 例如‘第一期40万元于合同签订后10个工作日内支付, 第二期40万元于验收合格后10个工作日内支付’。同时增加条款约定如乙方未按期履行合同义务, 甲方有权暂停或调整付款计划。

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。...

[HIGH] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确界定‘随设备附带的软件’的具体范围, 可能导致知识产权归属争议
- 未明确是否包括软件的后续更新、升级或补丁的知识产权归属

建议: 建议修改为: ‘随设备附带的软件知识产权, 包括所有后续更新、升级及补丁, 归甲方所有。’

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

[MEDIUM] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任

风险点:

- 违约金比例较高 (合同总金额的15%), 可能对甲方造成较大财务压力。
- 未明确区分不同类型的违约行为及其对应的违约金比例, 可能导致在轻微违约情况下承担过高责任。

建议: 建议将违约金比例调整为阶梯式, 例如轻微违约支付5%, 重大违约支付15%; 或根据违约行为类型设置不同的违约金比例。

第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。

设备 | 数量 | 单价

服务器 A 型 | 10 台 | 5 万

存储设备 | 2 套 | 15 万...

免责声明：本报告由 AI

自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。