

小鹤合同审核报告

合同 #27 · test_contract.doc

文件名	test_contract.doc
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:55:31
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
0	4	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结

****合同类型**:** 设备采购合同

****双方**:**

- ****甲方**:** 武汉数创科技有限公司（采购方）

- ****乙方**:** 北京供应商有限公司（供应方）

****主要义务**:**

- ****甲方**:**

- 分两期支付合同总金额 80 万元。

- 拥有随设备附带的软件知识产权。

- ****乙方**:**

- 提供服务器设备一批（详见附件清单），包括 10 台服务器 A 型（单价 5 万）和 2 套存储设备（单价 15 万）。

****关键金额/期限**:**

- ****合同总金额**:** 80 万元人民币

- ****付款方式**:** 分两期支付（具体时间节点未明确）

****核心风险点**:**

- ****甲方**:**

- 需明确两期付款的具体时间节点，避免因付款延迟导致违约风险。

- 需关注乙方设备交付时间及质量，若乙方违约，甲方可主张合同总金额 15% 的违约金。

- ****乙方**:**

- 需确保设备按时交付并符合质量要求，否则将承担违约责任。

条款分析 (共 4 条)

[MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 条款未明确交付时间节点, 可能导致乙方延迟交付而甲方无法有效追究责任。
- 条款未明确付款时间节点, 可能导致甲方在付款安排上缺乏主动权。

建议: 建议在条款中增加交付时间节点, 例如‘乙方应于合同签订后30日内交付服务器设备’, 并明确付款时间节点, 例如‘甲方在验收合格后15个工作日内支付合同款项’。

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

[MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款 · 交付与验收

风险点:

- 付款时间节点未明确, 例如未说明首期款和尾款的支付时间, 可能导致付款延迟或争议。
- 未明确交付时间节点和验收标准, 可能导致设备交付延迟或验收纠纷。

建议: 建议在付款条款中明确首期款和尾款的支付时间, 例如‘合同签订后7个工作日内支付首期款40万元, 设备交付并验收合格后7个工作日内支付尾款40万元’。同时, 建议在交付与验收条款中增加交付时间节点和明确的验收标准, 例如‘卖方应在合同签订后30日内交付所有设备, 设备交付后15日内由甲方进行验收, 验收标准详见附件’

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。

设备 数量 单价
服务器 A 型 10 台 5 万
存储设备 2 套 15 万 ...

[MEDIUM] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确软件知识产权的具体范围, 可能导致后续争议
- 未明确是否包含软件的修改权或衍生作品的知识产权归属

建议: 建议明确软件知识产权的具体范围, 例如是否包含软件的修改权、衍生作品等, 并补充‘随设备附带的软件知识产权, 包括但不限于源代码、文档、修改权和衍生作品, 均归甲方所有’的内容。

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

[MEDIUM] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任

风险点:

- 违约金比例较高 (合同总金额的15%), 可能对甲方造成较大财务负担。

- 未明确区分不同类型的违约行为及其对应的违约金比例，可能导致不公平或不合理的情况。

建议：建议将违约金比例调整为阶梯式，例如轻微违约为5%，重大违约为10%-15%，并明确不同违约行为的定义和适用情形。

第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。...

免责声明：本报告由 AI 自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。