

# 小鹤合同审核报告

合同 #4 · test\_contract.docx

文件名 test\_contract.docx

我方 甲方

合同类型 采购合同

上传时间 2026-06-03 03:19:53

状态 done

## 风险统计

高	中	低	无	待定
1	3	0	0	0

## 合同摘要

### 合同核心条款总结

#### 合同类型

设备采购合同

#### 双方

- \*\*甲方\*\*：武汉数创科技有限公司（采购方）

- \*\*乙方\*\*：北京供应商有限公司（供应方）

#### 主要义务

- \*\*甲方\*\*：

- 分两期支付合同总金额 80 万元。

- 拥有随设备附带的软件知识产权。

- \*\*乙方\*\*：

- 提供服务器设备一批（详见附件清单），包括 10 台服务器 A 型（单价 5 万）和 2 套存储设备（单价 15 万）。

#### 关键金额/期限

- \*\*合同总金额\*\*：80 万元人民币

- \*\*支付方式\*\*：分两期支付

#### 核心风险点

- \*\*甲方风险\*\*：

- 需承担因违约导致的 15% 合同总金额的违约金（12 万元）。

- 需确保按时支付各期款项，否则可能面临违约责任。

- 需确认设备及附带软件符合预期，否则可能影响知识产权的完整性和使用。



## 条款分析 (共 4 条)

### [MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 违约责任

风险点:

- 未明确具体的交付时间, 可能导致乙方拖延交付, 影响甲方项目进度
- 未约定详细的验收标准, 可能导致验收过程中产生争议, 影响甲方及时接收合格设备

建议: 建议增加交付时间条款, 例如: '乙方应在合同签订后30个工作日内交付设备'; 同时增加验收标准条款, 例如: '设备应符合国家相关质量标准, 并通过甲方现场验收'

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

### [MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款

风险点:

- 未明确两期付款的具体时间节点, 可能导致甲方付款节奏失控
- 未明确每期付款的具体金额, 可能导致甲方在付款过程中处于不利地位

建议: 建议明确两期付款的具体时间节点和每期付款的具体金额, 例如: '第一期付款为合同总金额的50%, 于合同签订后10个工作日内支付; 第二期付款为合同总金额的50%, 于验收合格后10个工作日内支付。'

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。...

### [MEDIUM] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确说明随设备附带的软件是否包含第三方软件, 若包含第三方软件, 则知识产权归属可能存在争议
- 未明确甲方对软件知识产权的具体使用范围和限制, 可能导致后续使用过程中产生纠纷

建议: 建议修改为: '随设备附带的软件知识产权归甲方所有, 但若软件包含第三方知识产权, 则甲方仅享有该部分软件的使用权, 具体使用范围和限制由双方另行协商确定。'

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

### [HIGH] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任

风险点:

- 违约金比例过高, 可能导致甲方在轻微违约情况下承担过重经济负担
- 未明确区分不同类型违约行为的违约金计算方式, 可能导致不公平

建议：建议将违约金比例调整为合同总金额的5%-10%，并根据违约行为的严重程度设置不同档次的违约金比例。

#### 第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。

设备 | 数量 | 单价

服务器 A 型 | 10 台 | 5 万

存储设备 | 2 套 | 15 万...

## 审核员反馈（共 1 条）

#2 · ★★★★★ [付款条款·违约责任]

整体审核非常准确，特别是对付款条款和违约责任的风险识别很到位。建议在以后分析时多关注付款时间节点的明确性。

2026-06-03 03:46:28

免责声明：本报告由 AI 自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。