

小鹤合同审核报告

合同 #8 · test_contract.doc

文件名	test_contract.doc
我方	甲方
合同类型	采购合同
上传时间	2026-06-03 04:22:49
状态	done

风险统计

高	中	低	无	待定
1	3	0	0	0

合同摘要

合同核心条款总结 (Markdown格式)

```markdown

# 设备采购合同

## 合同类型

设备采购合同

## 双方

- \*\*甲方\*\*: 武汉数创科技有限公司

- \*\*乙方\*\*: 北京供应商有限公司

## 主要义务

- \*\*甲方\*\*:

- 支付合同总金额人民币80万元, 分两期支付 (具体付款时间节点未明确)。

- 获得随设备附带的软件知识产权。

- \*\*乙方\*\*:

- 提供服务器设备一批 (详见附件清单), 包括:

- 服务器A型: 10台, 单价5万元

- 存储设备: 2套, 单价15万元

## 关键金额/期限

- \*\*合同总金额\*\*: 80万元

- \*\*付款方式\*\*: 分两期支付 (具体时间节点未明确)

## ## 核心风险点（针对甲方）

1. **\*\*付款时间节点不明确\*\***: 需明确两期付款的具体时间，以避免因时间模糊导致的违约风险。

2. **\*\*违约责任\*\***:

任何一方违约需支付合同总金额15%的违约金，甲方需注意履约细节以规避高额违约金风险。

3. **\*\*知识产权\*\***:

随设备附带的软件知识产权归甲方所有，但需确保合同中明确知识产权的具体范围和交付方式。

``

## 条款分析 (共 4 条)

### [MEDIUM] #1 第一条 采购内容

分类: 交付与验收 · 付款条款

风险点:

- 条款未明确交付时间节点, 可能导致乙方延迟交付而甲方无法有效追究责任。
- 条款未明确验收标准及流程, 可能导致验收过程中出现争议, 影响甲方权益。

建议: 建议在条款中增加交付时间节点, 例如‘乙方应于合同签订后30日内交付全部服务器设备’; 同时增加验收条款, 例如‘甲方应在收到设备后7个工作日内进行验收, 验收标准以附件清单及国家相关标准为准’; 并明确如验收不合格的处理方式。

第一条 采购内容

甲方向乙方采购服务器设备一批, 详见附件清单。...

### [MEDIUM] #2 第二条 合同金额

分类: 付款条款 · 交付与验收

风险点:

- 付款时间节点未明确, 例如未具体说明每期付款的具体时间, 可能导致付款进度失控或争议。
- 未明确交付时间节点和验收标准, 可能导致设备交付延迟或验收纠纷, 影响甲方权益。

建议: 建议在付款条款中明确每期付款的具体时间, 例如‘第一期付款在合同签订后 10 个工作日内支付, 第二期付款在设备验收合格后 10 个工作日内支付’。同时, 建议在交付与验收条款中增加交付时间节点和验收标准, 例如‘乙方应于合同签订后 30 日内交付所有设备, 设备交付后 10 日内甲方进行验收, 验收标准以设备说明书及行业标准为准’。

第二条 合同金额

本合同总金额为人民币 80 万元整, 分两期支付。

| 设备      | 数量   | 单价         |
|---------|------|------------|
| 服务器 A 型 | 10 台 | 5 万        |
| 存储设备    | 2 套  | 15 万   ... |

### [MEDIUM] #3 第三条 知识产权

分类: 知识产权

风险点:

- 条款未明确界定‘随设备附带的软件’的具体范围, 可能导致对知识产权归属的争议。
- 未明确是否包含软件的后续更新或升级版本, 可能引发后续纠纷。

建议: 建议明确‘随设备附带的软件’的具体范围, 并补充说明是否包含后续更新或升级版本, 例如: ‘随设备附带的软件及其所有后续更新和升级版本的知识产权归甲方所有。’

第三条 知识产权

随设备附带的软件知识产权归甲方所有。...

### [HIGH] #4 第四条 违约责任

分类: 违约责任

风险点:

- 违约金比例过高，可能对甲方造成较大财务压力
- 未明确区分不同类型的违约行为及其对应的违约金比例

建议：建议将违约金比例调整为根据违约行为的具体性质和影响设定不同比例，例如轻微违约为5%，重大违约为10%-15%，并明确列举不同违约行为的定义。

#### 第四条 违约责任

任何一方违约需支付合同总金额 15% 的违约金。...

免责声明：本报告由 AI 自动生成，不构成法律意见。风险评估和建议仅供参考，最终决策请以专业律师审核为准。